



Gence & Associés
Notaires

**Ensemble immobilier à St Germain en
Laye**

376 000€



Référence : JC-ONF,
Nombre de pièces : 10,
Terrain de 2 086
480 m² de construction

Description du bien

Vente notariale interactive – Ensemble immobilier à Saint-Germain-en-Laye

L'Office Gence et Associés, Notaires, vous propose en vente notariale interactive, sur la commune recherchée de Saint-Germain-en-Laye, un ensemble immobilier d'environ 480 m².

Cet ensemble immobilier bénéficie d'un potentiel important et se compose notamment d'un ancien logement, d'un ancien restaurant ainsi que de différentes annexes, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement, de réhabilitation ou de transformation selon les projets envisagés.

Conditions de la vente notariale interactive

Visite obligatoire et uniquement sur rendez-vous : Lundi 7 septembre 2026 & Mardi 15 septembre 2026

Mise à prix : 376 000 €

Pas des offres : 1 000 €

Les offres pourront être déposées exclusivement sur internet : Du lundi 21 septembre 2026 à 14 h au mardi 22 septembre 2026 à 14 h

Diagnostic de Performance Énergétique

Performance (kWh/m²)	Label
< 51	A
51 à 90	B
91 à 150	C
151 à 230	D
231 à 330	E
331 à 450	F
> 450	G

Diagnostic de Gaz à Effet de Serre

Emissions (kg CO2/m²)	Label
< 6	A
6 à 10	B
11 à 20	C
21 à 35	D
36 à 55	E
56 à 80	F
> 80	G