



Gence & Associés Notaires

3 pièces A louer

620€/mois



Référence : LL//SANT,
Loyer : 620 €/mois,
Provision sur charge : 75 €,
Dépot de garantie : 620 €,
Nombre de pièces : 3,
Nombre de chambre : 2,

LL-SANTE A louer à ROUEN, 24 rue du Lieu de santé 76000 ROUEN, appartement 3 pièces

Au 3 ème étage sans ascenseur

Appartement comprenant : Entrée, cuisine ouverte, aménagée de placards, séjour/salon, deux chambres, salle de douche, WC.

Chauffage individuel GAZ. Classe énergétique F

Loyer : 620,00 €/mois + Provisions sur charges : 75,00 € (entretien des parties communes, eau froide, TOM)

Dépôt de garantie : 620,00 €

Honoraires de location et d'état des lieux d'entrée à la charge du locataire : 466,50€

Référence annonce : LL-SANTE - Tél : 02.35.07.82.90 - Contact :Mme LEMOINE, gestionnaire locatif au sein de l'office notarial GENCE & ASSOCIES, Notaires à ROUEN, 105 rue Jeanne d'Arc.

Conditions générales : - Le revenu net et mensuel du locataire doit couvrir au moins 3 fois le montant du loyer charges comprises. A défaut, la présentation d'une caution présentant au moins la même garantie est demandée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Description du bien

LL-SANTE A louer à ROUEN, 24 rue du Lieu de santé 76000 ROUEN, appartement 3 pièces

Au 3 ème étage sans ascenseur

Appartement comprenant : Entrée, cuisine ouverte, aménagée de placards, séjour/salon, deux chambres, salle de douche, WC.

Chauffage individuel GAZ. Classe énergétique F

Loyer : 620,00 €/mois + Provisions sur charges : 75,00 € (entretien des parties communes, eau froide, TOM)

Dépôt de garantie : 620,00 €

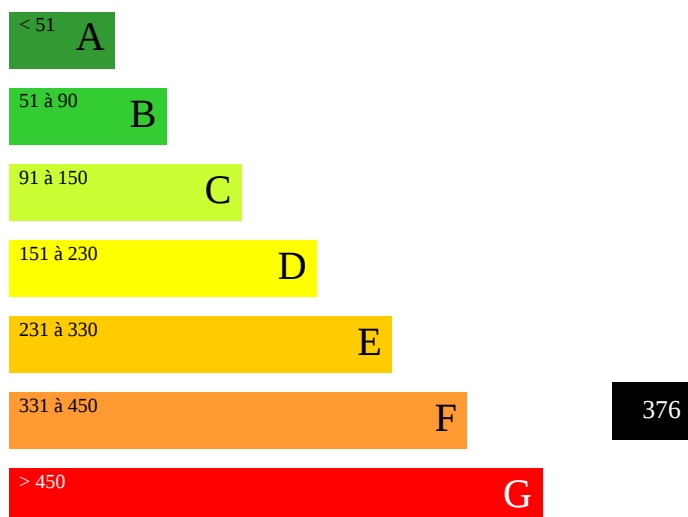
Honoraires de location et d'état des lieux d'entrée à la charge du locataire : 466,50€

Référence annonce : LL-SANTE - Tél : 02.35.07.82.90 - Contact :Mme LEMOINE, gestionnaire locatif au sein de l'office notarial GENCE & ASSOCIES, Notaires à ROUEN, 105 rue Jeanne d'Arc.

Conditions générales : - Le revenu net et mensuel du locataire doit couvrir au moins 3 fois le montant du loyer charges comprises. A défaut, la présentation d'une caution présentant au moins la même garantie est demandée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de Performance Énergétique



Diagnostic de Gaz à Effet de Serre

