

## LOCAL COMMERCIAL CENTRE ROUEN

254 400€







Référence : JC-LOCAL, Nombre de pièces : 8,

## Description du bien

Rue de la tour de beurre, bureaux d'environ 210 m² répartis sur 3 niveaux de 70 m² : sous-sol, rez de chaussée et entre sol.

Au rez de chaussée, une grande pièce principale pouvant être facilement recloisonnée, deux bureaux dans le fond donnant sur cour. A l'étage, une grande pièce et deux bureaux.

Au sous-sol, cuisine, archives et bureaux sans lumière extérieure.

Climatiseurs dans toutes les pièces

Bon emplacement

Charges de 1900 € au trimestre : eau froide / chauffage

