



Gence & Associés

Notaires

Duplex Rouen centre avec garage

185 500€



Référence : JC-DUPLE,
Nombre de pièces : 3,
Nombre de chambre : 2,
Bon emplacement
Au calme
Commerces et gare à proximité immédiate
Garage

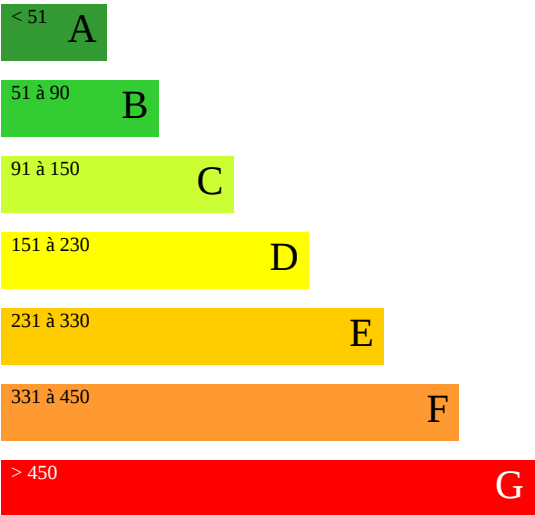
Description du bien

Dans le centre de Rouen, à 3 minutes à pied de la gare, en fond de cour, escalier privatif menant au duplex. Cet appartement est composé d'une salle à manger, cuisine ouverte, salon. Au second, un palier avec deux chambres, une salle de douche avec wc.

Un garage fermé

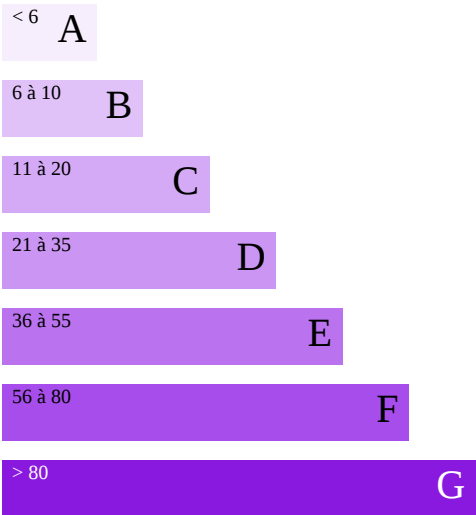
200 € du charges au trimestre : assurance/entretien/eau froide

Diagnostic de Performance Énergétique



99

Diagnostic de Gaz à Effet de Serre



20