



Gence & Associés

Notaires

Maison 5 pièces à louer à DARNETAL

1 190€/mois



Référence : HL-DARNE,
Loyer : 1190 €/mois,
Provision sur charge : 30 €,
Dépot de garantie : 1190 €,
Nombre de pièces : 5,
Nombre de chambre : 3,

Description du bien

A louer à DARNETAL (76160- Seine-Maritime), maison 5 pièces (112,22 m²), route de Gournay, A 15 minutes à pieds d'un arrêt de bus, de la ligne T3, des écoles "Chandellier" et " G. Clémenceau", des collèges "Emile Chartier" et "JJ Rousseau",

Maison entièrement rénovée, disposant de :

- RDC : Entrée avec placard, wc, buanderie-chaufferie, vaste salle à manger-salon avec cuisine ouverte et accès direct à la terrasse,
- Etage : Trois chambres dont une suite parentale, salle de bains, salle de douche, wc

Terrasse et Jardin.

Parcelle de terrain 348 m²

Parking.

DPE performant : C

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 1340,00 € et 1870,00 € par an (Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022, 2023 abonnements compris)

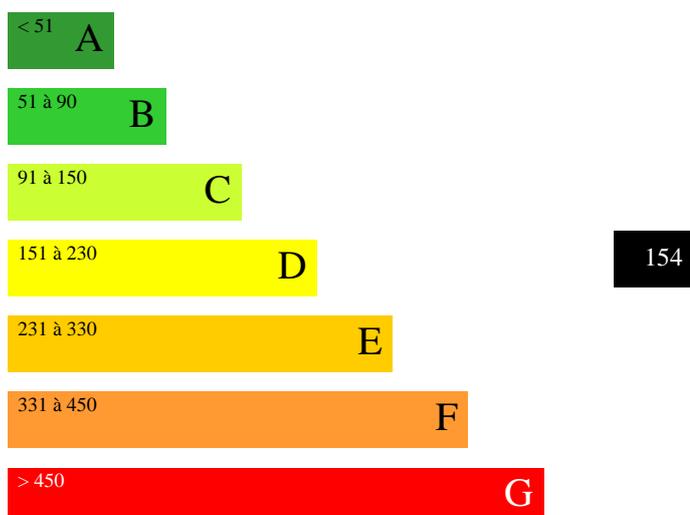
Chauffage électrique

Loyer : 1190,00 €/mois - Dépôt de garantie : 1190,00 € - Honoraires de location à la charge du locataire, état des lieux inclus : 1007,00 € provisions sur taxe d'ordures ménagères 30€

Réf. annonce : HL-DARNETAL - Tel : 02.35.07.82.90 - Contact : Mme Hélène LEJEMBLE, gestionnaire locatif au sein de l'Office Notarial GENCE & ASSOCIES

Conditions générales : Le revenu net et mensuel du locataire en CDI doit couvrir au minimum 3 fois le montant du loyer. A défaut la présentation d'un garant présentant au moins les mêmes conditions est demandée.

Diagnostic de Performance Énergétique



Diagnostic de Gaz à Effet de Serre

