



Gence & Associés

Notaires

Charmante Maison à Quincampoix

439 000€



Référence : AL-QCX,
Nombre de pièces : 7,
Nombre de chambre : 5,
Grande pièce de vie
Suite parentale en rdc
Situation en centre ville
Jardin sans vis à vis

Description du bien

Gence & Associés Notaires vous présentent, au cœur de la commune de Quincampoix, cette charmante maison d'une surface habitable de 177 m², agrémentée une agréable véranda de 22 m², le tout édifié sur un terrain clos, paysagé et sans vis-à-vis de 800 m².

Dès l'entrée, vous serez séduits par les volumes généreux et la luminosité des pièces. Le rez-de-chaussée se compose d'un hall accueillant, d'une vaste pièce de vie de 53 m² avec cuisine ouverte aménagée et équipée, idéale pour les moments de convivialité, ainsi qu'une suite parentale de plus de 33 m² avec espace nuit, dressing et salle d'eau privative et des toilettes indépendantes

À l'étage, un palier et un dégagement pouvant faire office d'espace bureau, mènent à quatre chambres confortables, ainsi qu'à une salle d'eau avec WC.

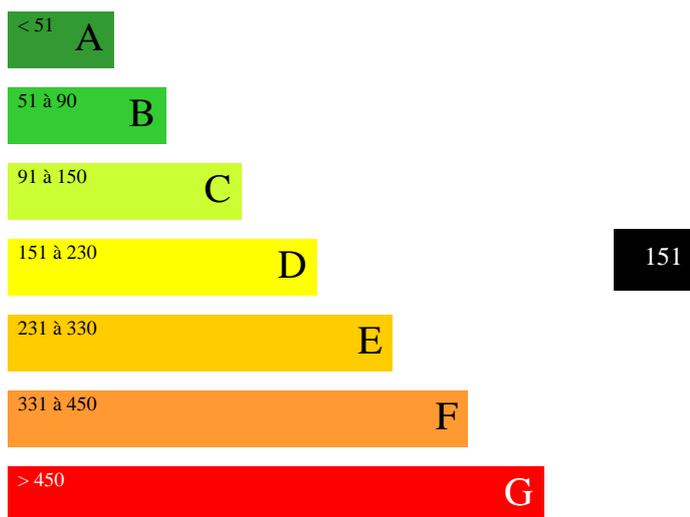
Un sous-sol total vient compléter ce bien, comprenant une lingerie et grand garage.

Côté extérieur, vous profiterez d'un joli jardin, avec terrasse sans vis-à-vis, parfait pour vos repas en plein air ou moments de détente.

Emplacement idéal, à deux pas du centre-bourg, vous permettant d'accéder à pied aux commerces, écoles et infrastructures locales, dans un cadre agréable.

Prestations de qualité à découvrir sans tarder.

Diagnostic de Performance Énergétique



Diagnostic de Gaz à Effet de Serre

