Gence & Associés
Notaires

MAISON DE VILLE AVEC JARDIN 89 500€

Référence : AL-BCG,
Nombre de pièces : 4,
Nombre de chambre : 3,
Terrasse
Cave

Description du bien

PETIT-QUEVILLY - Place des Chartreux
Gence & associés Notaires vous proposent cette maison de ville de **63 m²** avec jardin et cave, idéalement située à deux pas des commerces et des transports.

Caractéristiques du bien :

Rez-de-chaussée : Un séjour lumineux, une cuisine fonctionnelle avec accès direct à une terrasse et un agréable petit jardinet, ainsi qu'une salle de douche avec WC.
1er étage : Un palier desservant une grande chambre et une seconde chambre en enfilade.
2ème étage : Une troisième chambre mansardée offrant de belles possibilités d'aménagement.
Annexes : Une cave pratique pour le rangement.
Extérieur : Jardin au calme.

Points forts :

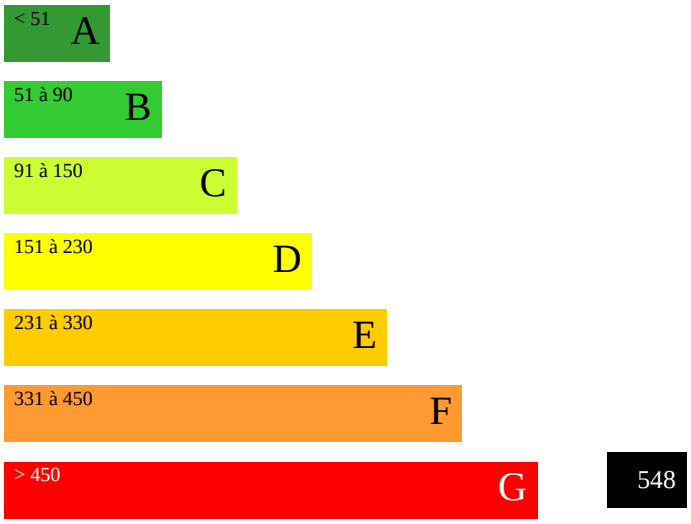
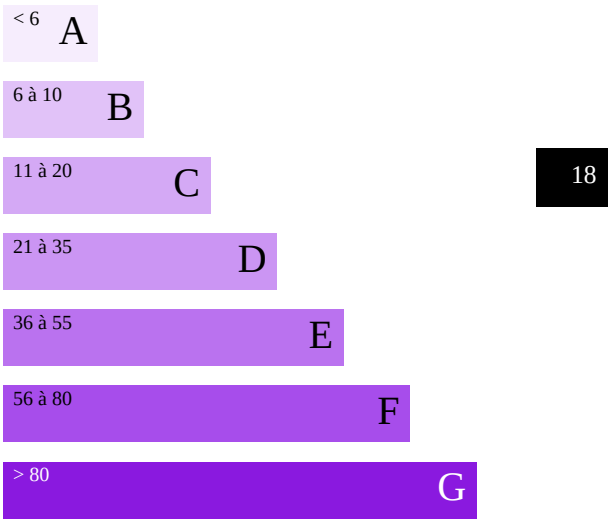
Proximité immédiate des **commerces** et des **transports** de la Place des Chartreux.
Un cadre agréable tout en étant en plein cœur de la ville.

Travaux à prévoir :

Des travaux de modernisation et d'isolation sont nécessaires, laissant la possibilité de personnaliser cette maison à votre goût.

A découvrir !

Diagnostic de Performance Énergétique



Diagnostic de Gaz à Effet de Serre