



Gence & Associés

Notaires

T2 Dernier étage avec vue cathédrale

154 900€



Référence : AL-FLO,
Nombre de pièces : 2,
Nombre de chambre : 1,
Dernier étage
Vue Cathédrale
Ascenseur

Description du bien

Gence & Associés Notaires vous proposent cet appartement T2 situé entre la place St marc et Boulingrin. Ce bien lumineux avec vue dégagée se situe au 5e étage avec ascenseur. Il se compose d'une entrée avec penderie et rangement, un salon-séjour donnant sur un balcon de 7m² profitant d'une jolie vue, une cuisine, une salle de bains avec wc et une chambre. Une cave en sous-sol complète ce bien.

De par sa situation vous profiterez des commerces de la place St Marc à 8 minutes à pieds, des transports en communs à proximité immédiate (Métro & T4). Travaux de rafraichissement à prévoir.

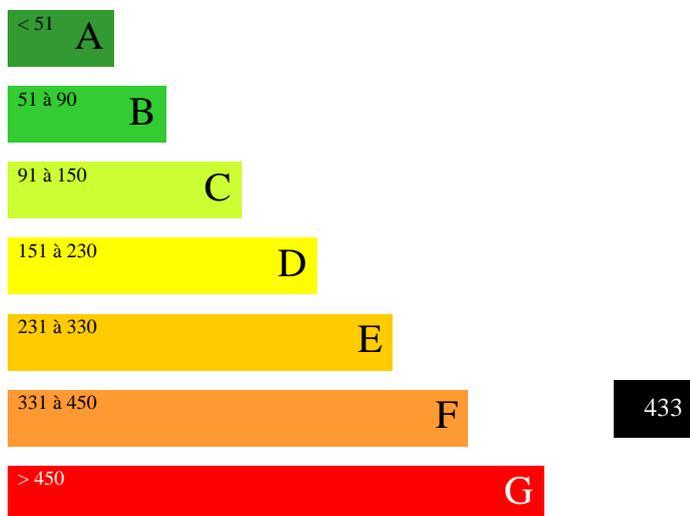
Visite virtuelle : <https://envisite.net/vtour/fr/3c3uy4>

Charges aux trimestres : 495 € (ascenseur, chauffage, eau chaude & eau froide, gardien, espaces verts, communs et fond de réserve.) Le bien est en copropriété.

A découvrir

Le bien est en copropriété

Diagnostic de Performance Énergétique



Diagnostic de Gaz à Effet de Serre

