



Gence & Associés  
Notaires

**Adjudication Amiable Maison Forestière**

**0€**



Référence : ADJLYONS,  
Nombre de pièces : 5,  
Nombre de chambre : 4,  
Au Calme  
Nonbreuses dépendances  
Plain-pied

## Description du bien

Vente aux enchères par adjudication à l'amiable du 02 mars 2023 à 16h00.

Adresse du bien : Maison forestière, 8 hameau le Petit clos 27840 LYONS LA FORET.

Maison forestière à rénover d'environ 110m<sup>2</sup>, elle compose d'un séjour, salle à manger, cuisine, couloir, 4 chambres et une salle de bains.

A l'extérieur de nombreuses dépendances en bureau, bâtiment et garages. Le tout sur 2300m<sup>2</sup> de terrain dans un environnement agréable.

Visite virtuelle : <https://envisite.net/vtour/fr/dzh7qo>

Visite uniquement sur rendez-vous aux dates suivantes :

- \* Mercredi 08 Février de 14h00 - 17h00
- \* Vendredi 10 Février de 14h00 - 17h00
- \* Mardi 14 Février de 9h00 - 12h00
- \* Vendredi 17 Février de 14h00 - 17h00
- \* Mercredi 22 Février de 14h00 - 17h00

Dossier complet d'adjudication sur demande.

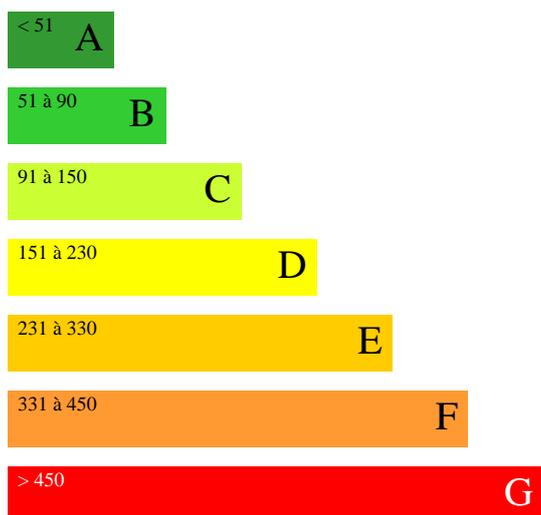
Vente aux enchère du Jeudi 02 Mars 2023 à partir de 16h00.

Mise à prix : 132 000 € Pas des enchères : 500 €

Type d'enchère : Au chronomètre.

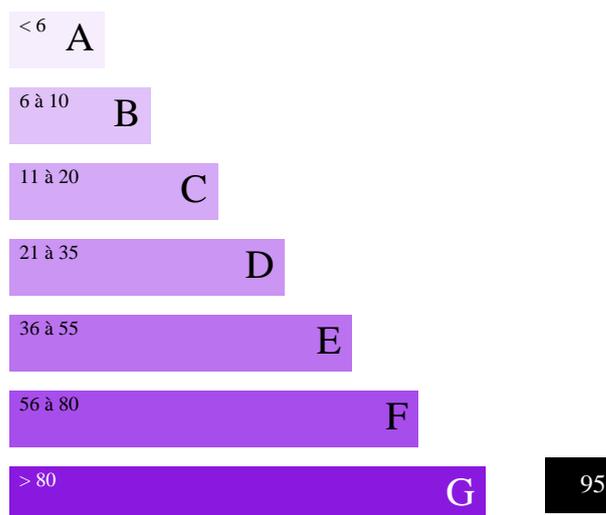
Lieu : Chambre régionale des notaires, 39 rue du Champs des Oiseaux 76000 Rouen.

### Diagnostic de Performance Énergétique



367

### Diagnostic de Gaz à Effet de Serre



95