



Gence & Associés  
Notaires

**Ensemble immobilier de 3 studios**

**124 195€**



Image not found or type unknown

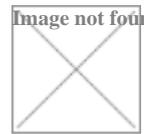
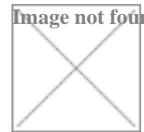


Image not found or type unknown



Référence : AL-LM,  
Nombre de pièces : 3,  
Nombre de chambre : 3,  
Vue dégagée

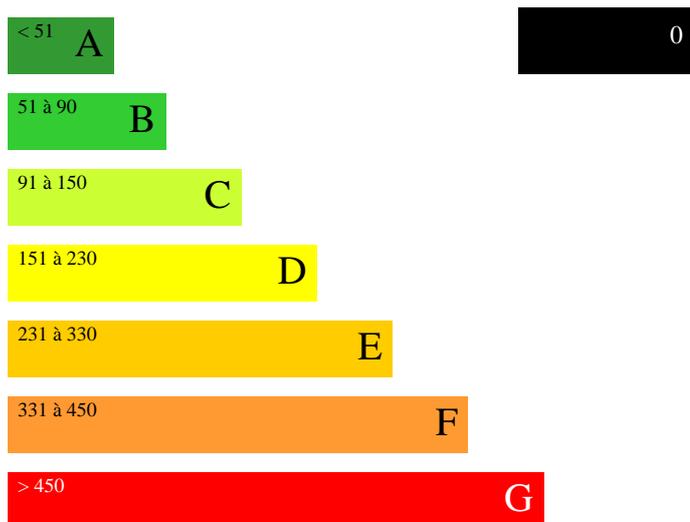
## Description du bien

Sur les hauteurs de Maromme, dans une copropriété calme, ensemble immobilier comprenant trois studios en rez de chaussée actuellement loués.( de 22 à 26m<sup>2</sup>)

Revenus mensuels hors charge de 1065€/mois. Charges trimestrielles : 660€ pour les trois ( entretien des communs, chauffage.) Taxe foncière : 2200 €.

A découvrir.

### Diagnostic de Performance Énergétique



### Diagnostic de Gaz à Effet de Serre

